

**TV/2020/23 - OVEREENKOMST TUSSEN DE STAD BRUSSEL EN HET
BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST BETREFFENDE HET
OPHANGEN EN ONDERHOUD VAN VOETGANGERSKAARTEN AAN
DE ACHTERKANT VAN DE SCHUILHOKJES VOOR REIZIGERS VAN
DE STAD BRUSSEL**

TUSSEN

DE STAD BRUSSEL, vertegenwoordigd door haar college van burgemeester en schepenen, in naam waarvan optreden dhr. Philippe CLOSE, burgemeester, en dhr. Luc SYMOENS, stadssecretaris, in uitvoering van een beslissing van de gemeenteraad van

Hierna "de Stad" genoemd;

EN

HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST, vertegenwoordigd door dhr. Christophe VANOERBEEK, directeur-generaal van Brussel Mobiliteit, in toepassing van een delegatie van bevoegdheden zoals voorzien door de artikelen 2 en 8, 5°, van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 mei 2001 betreffende de delegaties van bevoegdheden toegekend aan sommige personeelsleden van Brussel Mobiliteit

hierna "het Gewest" genoemd,

WORDT UITEENGEZET HETGEEN VOLGT:

Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest vraagt de stad Brussel de toelating om kaarten op te hangen aan de schuilhokjes voor reizigers met informatie voor de voetgangers om hen de weg te wijzen naar de belangrijkste aantrekkingspolen (scholen, OV-haltes, voetgangerszones, kerken, politiekantoren, ziekenhuizen,...) binnen een wandelafstand van acht minuten op het grondgebied van de stad Brussel.

De op haar grondgebied geplaatste schuilhokjes voor reizigers zijn eigendom van de stad Brussel en ze worden onderhouden door een operator.

In zijn beslissing van 9 november 2017 keurt het college van burgemeester en schepenen het principe goed van het ophangen van affiches voor de voetgangers aan de schuilhokjes voor reizigers op kosten van het Gewest (met inbegrip van het ontwerp, de druk, het ophangen, het onderhoud en de verwijdering van de kaarten en hun drager).

Met deze overeenkomst wil de stad Brussel het ophangen toelaten van de voetgangerskaarten aan de haltes van het openbaar vervoer die haar eigendom zijn, en de respectieve verbintenissen en verantwoordelijkheden van de stad Brussel en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de

ophanging en het onderhoud van deze kaarten en hun drager moeten dan ook nauwkeurig bepaald worden.

ER WORDT HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN:

Artikel 1 - Voorwerp

§ 1. De Stad, **eigenaar van de op haar grondgebied geplaatste schuilhokjes voor reizigers**, geeft het Gewest toelating over te gaan tot het ophangen, op zijn kosten, op eigen risico en onder voorbehoud van de rechten van derden, van affiches op de schuilhokjes voor reizigers opgenomen in bijlage 1, die integraal deel uitmaakt van deze overeenkomst.

§ 2. De in §1 bedoelde affiches omvatten een kaart met informatie (hierna "kaart") voor de voetgangers om hen de weg te wijzen naar de belangrijkste aantrekkingspolen binnen een wandelafstand van acht minuten vanaf het schuilhokje voor reizigers.

De technische en visuele aspecten van deze kaart zijn opgenomen in bijlage 2 (technische fiche) die integraal deel uitmaakt van deze overeenkomst.

De elektronische versie van elke kaart wordt digitaal verstuurd naar de Stad zodra deze overeenkomst ondertekend is.

Elke kaart is uniek omdat ze ontworpen wordt op basis van de locatie van het schuilhokje waarop ze wordt opgehangen. Het zijn georeferencierte kaarten.

§ 3. De in §1 vermelde affiches worden opgehangen aan de achterkant van de schuilhokjes opgenomen in bijlage 1 van de overeenkomst.

§4. Het Gewest kan het aanbrengen van bijkomende kaarten op andere op het grondgebied van de Stad geplaatste schuilhokjes voor reizigers voorstellen op basis van de op het terrein vastgestelde behoeften. Over de locatie van de bijkomende kaarten wordt overlegd met de Stad en de gebruiksmodaliteiten van de nieuwe locatie maken het voorwerp uit van een aanhangsel bij deze overeenkomst.

§5. Aangezien de schuilhokjes voor reizigers en de kaarten aan twee verschillende eigenaars toebehoren, kunnen ze van elkaar losgemaakt worden zodanig dat de ene kunnen voortbestaan zonder de andere. Niettegenstaande het recht van natrekking overeenkomstig de artikelen 551 en volgende van het Burgerlijk Wetboek, blijft de Stad enkel eigenaar van de op haar grondgebied geplaatste schuilhokjes, terwijl de kaarten eigendom blijven van het Gewest.

Artikel 2 - Verbintenissen

§ 1/ De Stad verbindt zich ertoe de schuilhokjes voor reizigers waarop de kaart wordt opgehangen, kosteloos ter beschikking te stellen van het Gewest. Het Gewest is vrijgesteld van de betaling van eender welke heffing die betrekking heeft op de kaarten die het voorwerp uitmaken van deze toelating.

§ 2. Het Gewest zorgt ervoor dat zijn kaarten te allen tijde perfect onderhouden en leesbaar blijven.

§ 3. De in artikel 1 van deze overeenkomst bedoelde kaarten worden opgehangen op kosten van het Gewest.

Deze kaarten worden opgehangen aan de achterkant van de MIVB-netplannen aan de bus- en tramhaltes en op de voor de voetgangers toegankelijke plaatsen. Ze mogen de MIVB-netplannen niet belemmeren, overlappen of vervangen.

§4. De vervanging en verwijdering van de kaarten gebeuren door en op de kosten van het Gewest.

§5. Dertig dagen vóór eender welke interventie op het meubilair van de Stad verstuurt het Gewest, via mail, de planning voor de interventie, plaatsing en/of verwijdering naar de in deze overeenkomst aangewezen contactpersoon van de Stad.

Artikel 3 - Aansprakelijkheid

§ 1 Het Gewest alleen draagt de volle aansprakelijkheid voor de schade die aan de Stad berokkend zou kunnen worden, om eender welke reden, door het ophangen, de exploitatie en/of het verwijderen van de affiches.

§ 2. Het Gewest vrijwaart de Stad bovendien van elke eis van derden die zijn aansprakelijkheid in het geding zou kunnen brengen, om eender welke reden, voor schade veroorzaakt door het ophangen, exploiteren en/of verwijderen van de affiches.

Artikel 4 - Onderhoud

§ 1 De kosten voor het ophangen, exploiteren en onderhouden van de affiches zijn uitsluitend ten laste van het Gewest.

Het Gewest moet zijn installaties te allen tijde perfect onderhouden en schoon houden. Zo moet het Gewest er onder meer voor zorgen dat de tags en graffiti binnen de kortste keren verwijderd worden en, meer in het algemeen, dat elke installatie die schade geleden heeft, hersteld wordt.

§ 2. De Stad brengt het Gewest onmiddellijk op de hoogte van de eventuele schade aan een kaart en/of haar omlijsting. Het Gewest verbindt zich dan tot de herstelling en/of herdruk en, desgevallend, het ophangen van de beschadigde omlijsting en/of kaart.

Wanneer de Stad een duidelijk gebrek aan onderhoud en behoud van de kaarten door het Gewest zou vaststellen, kan ze per aangetekend schrijven onmiddellijk en zonder enige vergoeding een einde maken aan deze overeenkomst mits een voorafgaande ingebrekestelling.

Artikel 5 - Bijwerken van de informatie op de kaart

Het Gewest alleen draagt de verantwoordelijkheid en de kosten voor het bijwerken van de informatie op de kaarten wat betreft de nieuwe aantrekkingspolen rond het schuilhokje en de eventuele omleidingen door werken of een nieuwe signalering.

Artikel 6 - Tijdelijke / definitieve verwijdering

Als de Stad tijdens de looptijd van deze overeenkomst vindt dat het nodig is één of meerdere affiches tijdelijk/definitief te verwijderen om redenen i.v.m. veiligheid, gezondheid, openbare veiligheid, ordehandhaving of ook nog door werken in de openbare ruimte, zal de Stad de affiche(s) zo snel mogelijk verwijderen. Hiertoe zal het Gewest de handleiding en het nodige materiaal bezorgen.

De kosten voor de verwijdering worden gedragen door het Gewest, op voorwaarde dat de Stad het Gewest vooraf informeert via mail en dat de Stad het Gewest de affiches terugbezorgt zonder de garantie dat ze in een onberispelijke staat verkeren.

In voorkomend geval zal het Gewest in geen enkel opzicht aanspraak kunnen maken op een vergoeding.

Artikel 7 – Overheidsopdracht

Het Gewest is zich er volledig van bewust dat de Stad Brussel een overheidsopdracht TV / 2020/67 heeft gelanceerd, een overheidsopdracht voor diensten voor een periode van 15 jaar, met als voorwerp de huur van de publiciteitsruimten en het beheer van de aanplakking in de wachthuisjes voor reizigers en reclamehouders, het onderhoud en de instandhouding van dit meubilair, alsook de levering en plaatsing van nieuw meubilair om het bestaande park aan te vullen, waarvoor de aankondiging van opdracht werd gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 14/10/2020, en afhankelijk van de procedure is het mogelijk dat er in de loop van 2021 een verandering van aannemer / aannemer / meubilair zal plaatsvinden. Het Gewest verbindt zich ertoe om financieel en technisch de touwtjes in handen te nemen. verwijdering van geplaatste affiches op verzoek van de Stad binnen een minimum van 30 kalenderdagen in het kader van de uitvoering van bovengenoemd contract. In geval van niet-naleving van de maatregelen gevraagd door de Stad, draagt het Gewest alle gevolgen die kunnen voortvloeien uit deze niet-naleving.

Artikel 8 - Briefwisseling betreffende deze overeenkomst

Alle kennisgevingen of mededelingen die gedaan moeten worden op grond van deze overeenkomst moeten de partijen geldig versturen naar de volgende adressen:

1. VOOR DE STAD BRUSSEL
De stad Brussel
Ruimingskaai 1
1000 Brussel
2. VOOR HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
Dienst Planificatie van Brussel Mobiliteit
Vooruitgangstraat 80/1
1035 Brussel

Beide partijen zullen de namen van de contactpersonen, samen met hun e-mailadres en telefoonnummer, meedelen bij de ondertekening van deze overeenkomst.

Artikel 9 - Niet-overdraagbaarheid

Deze toelating is persoonlijk en niet-overdraagbaar behoudens voorafgaand, uitdrukkelijk en schriftelijk akkoord van de Stad.

Artikel 10 - Onzekere toelating

Het Gewest is er perfect van op de hoogte dat het geen enkel verworven recht heeft op de hernieuwing van de toelating om kaarten op te hangen aan de schuilhokjes voor reizigers, het blijft in essentie een tijdelijk recht. De Stad behoudt altijd het recht om de toelating tot ophanging van kaarten aan haar schuilhokjes niet te verlengen zonder dat ze het Gewest, om welke reden dan ook, enige rechtvaardiging of vergoeding verschuldigd is.

Artikel 11 - Duur

§ 1. Deze overeenkomst treedt in werking de dag van de ondertekening door de laatste partij en wordt gesloten voor een jaar.

Ze wordt stilzwijgend verlengd voor perioden van één jaar vanaf de ondertekening van de overeenkomst, behoudens ontbinding door een van beide partijen waarvan minstens een maand voor de vervaldatum kennis gegeven moet worden per aangetekend schrijven.

§ 2. De Stad kan vervroegd een einde stellen aan het gebruik van een kaart zonder enige vergoeding wanneer nodige onderhoudswerken aan de openbare ruimte haar zouden verplichten een van de betrokken schuilhokjes af te schaffen of te verplaatsen. In dat geval geeft ze een maand vóór de begindatum van de werken via aangetekend schrijven kennis van haar beslissing. In dringende gevallen kan deze termijn, naargelang de behoefte, verkort worden tot minimaal vijf dagen.

Artikel 12 – Einde van de overeenkomst

Na het verstrijken van deze toelating en volgens de voorwaarden bedoeld in artikel 462, is het Gewest ertoe gehouden, op zijn kosten en op eigen risico, de affiches en hun toebehoren weg te halen en het schuilhokje in zijn oorspronkelijke staat te herstellen.

In deze veronderstelling zullen de Stad en het Gewest in onderling akkoord de verwijderingstermijn bepalen, met dien verstande dat alle affiches, als er geen akkoord is, verwijderd zullen moeten zijn binnen een termijn van één maand na het verstrijken van de toelating.

Als het Gewest de affiches niet verwijdert binnen de hierboven bedoelde termijn behoudt de Stad zich het recht voor de affiches zelf te verwijderen en terug te bezorgen op kosten en verantwoordelijkheid van het Gewest.

Hoe dan ook zal het Gewest de affiches niet meer mogen exploiteren vanaf de dag die volgt op het verstrijken van de toelating.

Artikel 13 - Bevoegde rechtbanken

Elk geschil over het bestaan, de interpretatie of de uitvoering van deze overeenkomst valt onder de uitsluitende bevoegdheid van de hoven en rechtbanken te Brussel.

Artikel 14 - Verbrekende voorwaarde

Deze overeenkomst wordt gesloten onder de verbrekende voorwaarde van opschorting en/of vernietiging van de beslissing van de Gemeenteraad die deze overeenkomst goedkeurt door de toezichthoudende overheid waarvan de Stad afhangt.

BIJLAGEN:

1. Lijst van de betrokken schuilhokjes voor reizigers
2. Technische fiche van de kaart

Gedaan te Brussel op **in twee exemplaren, waarvan elke partij verklaart er een ontvangen te hebben.**

Voor de stad Brussel		Voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest
Philippe CLOSE, Burgemeester	Luc SYMOENS, Gemeentesecretaris	Christophe VANOERBEEK, Directeur-generaal